

Insten la suspensió de pagaments d'Akasvayu per un deute d'1,1 milions d'euros

► Finques 3 Cases vol que un jutge mercantil revogui els acords de l'antiga promotora immobiliària amb diferents entitats financeres

GIRONA/BARCELONA | O.P./EUROPA PRESS

■ La immobiliària Finques 3 Cases ha instat el concurs necessari de creditors de la promotora Akasvayu, que ha estat admès a tràmit pel jutjat mercantil número 3 de Barcelona, segons van confirmar fonts de la companyia, que reclama un milió d'euros a Akasvayu.

Segons avançava ahir *La Vanguardia*, Finques 3 Cases reclama a Akasvayu 900.000 euros per l'incompliment d'un contracte de comercialització en exclusiva d'habitatges, xifra amb la qual va guanyar una demanda en primera instància, i que amb els interessos i costes arriba a 1,1 milions. Aquesta és la quantitat reconeguda per un jutjat per un incompliment de contracte, si bé la sentència es troba recorreguda, ja que 3 Cases entén que la xifra hauria de ser superior.

L'advocat de Finques 3 Cases, Modest Sala, del bufet LegalBarcelona, va explicar que el contracte, que tenia vigència durant quatre anys (2005-2008), preveia que la immobiliària comercialitzés totes les promocions d'Akasvayu a Espanya i a Andorra, xifra que rondava els 4.000 habitatges segons les previsions, i que el contracte xifrava en un mínim de 1.075.

No obstant això, Akasvayu només va lliurar 121 habitatges i qua-



Josep Amat l'any 2007, quan preveia construir 4.300 pisos en 5 anys.

tre locals, segons Sala, que va afegir que la petició de concurs per a Akasvayu respon a la voluntat d'evitar que la banca es reparteixi la promotora sense tenir en compte els altres creditors.

Si el concurs surt endavant, el jutge pot anul·lar els acords de l'empresa dels últims anys que consideri perjudicials per als creditors. Entre ells figuren pactes d'Akasvayu amb caixes catalanes per reduir deute l'any 2009, que van portar que la promotora es quedés sense actius immobiliaris, i que es van adjudicar les entitats financeres.

Entre elles destacaven Caixa Penedès i Caixa Laietana, que es van adjudicar promocions a Sant Just Desvern, Vic, Celrà i Palafrugell.

Akasvayu, que va irrompre en el mercat en plena bombolla immobiliària i amb un model de negoci basat en l'endeutament, està avui desmantellada, suma un deute d'uns 100 milions i no disposa de domicili social. Liderada per Josep Amat –el seu antic soci Josep Obiol se'n va desvincular al cap de poc temps– va ser coneguda pel seu patrocini i posterior control del CB Girona.

MARC MARTÍ

DIARI DE GIRONA



Operaris instal·lant els panells solars a la indústria de Tudela.

Gironins inverteixen en un projecte d'energia solar en una teulada a Navarra

► Està previst que la instal·lació en una empresa de Tudela es connecti a la xarxa elèctrica abans de l'estiu

GIRONA | DdG

■ La teulada solar més gran de Navarra, ubicada en una empresa de Tudela del sector de l'alimentació, ha estat adquirida per petits i mitjans inversors de tot Espanya, entre ells de Girona.

Segons va informar el promotor del projecte, Parcs Solars de Navarra, el 9% de la instal·lació ha estat assumida per particulars de Girona, Barcelona i Tarragona. Dels més de trenta propietaris que han apostat pel projecte, gairebé el

85% són petits inversors –la majoria madrilenys i valencians– que obtindran una rendibilitat del 10% anual.

La instal·lació, que per les seves característiques serà la més gran de Navarra, s'ubica a la Ciutat Agroalimentària de Tudela, concretament sobre la teulada d'una empresa del sector alimentari.

La seva potència serà de més de 1.000 quilowatts i el cost total del projecte puja a 6 milions d'euros.

En aquests moments es treballa en la col·locació de les més de 6.000 plaques solars que ocuparan una superfície d'uns 16.000 metres quadrats.

Està previst que la instal·lació es connecti a la xarxa elèctrica abans de l'estiu.

Salgado: «La meitat de la pujada de l'IVA es traslladarà als preus»

MADRID | AGÈNCIES/DdG

■ El Govern calcula que el 50 per cent de la pujada de l'IVA que començarà a aplicar-se l'1 de juliol «es traslladarà als preus». Així ho va explicar la vicepresidenta econòmica, Elena Salgado, que va afirmar no témer que es produeixi l'efecte arrodoniment que es va registrar amb l'arribada de l'euro. En tot cas, va afirmar que l'incre-

ment d'aquest impost no tindrà «efectes perjudicials sobre l'economia» ni produirà que «a la llarga» s'alenteixi. La vicepresidenta econòmica va afirmar que la pujada de l'IVA resulta «necessària» per obtenir recursos i mantenir així els recursos públics. En aquest sentit va admetre que «potser» va ser un error suprimir l'impost sobre el patrimoni.

Empreses gironines creen un clúster de productes gourmet

GIRONA | DdG

■ Hostalric acull avui la constitució de l'associació empresarial Clúster d'elaboradors de productes gourmet. Inicialment estarà representada inicialment per set empreses referents del sector: Embotits Salgot, Galetes Trias, Conserve Ferrer, La Senalla BIO, Productes CIO, Chocolat Adiction i F&F Eurofoods.

Aquest clúster té com a objectiu prioritari promoure la competitivitat del sector català de l'alimentació gourmet per poder assolir amb garanties els processos d'innovació i internacionalització, mitjançant l'establiment de sinergies estratègiques, l'intercanvi de coneixements científico-tècnics o l'establiment de polítiques d'actuació comunes.



ACN

Trobada Els sindicats no esperen cap mesura important en la cimera

► Els sindicats van advertir ahir que ningú esperi cap mesura important de la cimera d'aquest divendres sobre la situació econòmica que reunirà Govern, agents socials i grups parlamentaris. Els secretaris generals de CCOO i UGT, Joan Carles Gallego i Josep Maria Álvarez, es van reunir amb el president de la Generalitat de Catalunya, José Montilla, per espai de gairebé dues hores. A la sortida de la reunió han dit que l'objectiu de la cimera de divendres és llançar a la societat un missatge de tranquil·litat, més enllà de les mesures que es puguin acordar.